

通过大数据分析室内环保除甲醛、甲醛治理行业前景

中国新风网 2019-10-23 10:27 来源：最大空净展 浏览量：1119

日常生活中，我们都面临着各种各样的健康风险。不管是开车、坐飞机，还是从事文娱活动，暴露在环境污染物面前都会造成不同程度的危害。有些风险是根本不可避免的。我们有人选择接受，因为不这样做的话，就意味着过我们想过的生活的能力受限。但是有些风险我们可以避免，如果我们有幸做出了明智的选择：对于室内空气污染，我们完全可以付诸行动而加以解决。有需求就有市场！

市场环境-生活环境造就室内环保行业

在过去的几年里，越来越多的科学证据表明，室内以及和其它建筑物内的空气受到的污染比室外更严重。即便是在超级大都市和工业化程度最高的几大城市，情况也如此。其他的研究表明，人们一生中大约90%时间是花在室内的。因此，对许多人来说，暴露空气污染物下时的健康风险可能室内比室外更大。

现代人生活和工作在室内环境中的时间已达到全天的80%~90%，因此室内空气质量的好坏直接影响人们的身体健康。有研究显示，室内并不是安全的场所，有时室内污染反而更加严重。随着建筑业的不断发展，以节能为目的的高隔热、高密封住宅的推广和人们对室内豪华装修的日益提高，大大增加了新型建筑、装饰材料的使用，而这些材料确是产生甲醛的主要室内污染源。在中国室内环境检测空气污染治理是一个市场无限的行业。

为什么呢？中国蓬勃发展的房地产业、装修业和汽车工业，是空气污染治理赖以强盛的基础。在目前室内装修污染比较严重的情况下，从事室内装修污染检测治理行业将成为牵引市场的巨大产业，前景非常广阔。主要市场可以分为：

第一、人居环境：居室、办公楼、会议室、酒店、网吧、电影院、旅馆、歌舞厅等。

第二、交通系统：汽车、火车、地铁、飞机、轮船、电梯等交通工具。

第三、医疗系统：医院、卫生所、保健院、门诊部、急救中心、防疫站等。

第四、教育系统：学校教室、集体宿舍、培训中心、礼堂、饭堂、图书馆等等。

只要有房子的地方就会有污染，有污染就必须有治理，中国的房地产需求有多少，污染治理就会有多少。除了住房污染之外，汽车污染的治理也同样需求量很大。在中国有房有车一族，以前属于上层人士，但随着国家的发展，人们生活水平的不断提高，以及国家政策，越来越多的人可以买的起房子、车子，买房子必定要装修，随着生活水平的提高，越来越多的人会讲究生活质量，关注身体健康，因此对住房对爱车消消毒，进行一番空气治理，不仅是健康的需要，更是一种心理需要。

室内环保净化行业的大背景

1 国家部门的高度重视

国家部门的高度重视,相关批文陆续出台 2001年6月7日,温家宝总理针对性新华社《室内装修污染严重 规范市场刻不容缓》一文批示:“此事事关居民身体健康,应引起重视。请建设部、卫生部、质检总局研酌”。2002年,建设部颁布《民用建筑工程室内环境污染控制规范》,在全国强制执行室内污染控制指标 2003年,环保总局、卫生部、建设部联合制定并颁发《室内空气质量国家标准》,并正式实施 2004年,温家宝总理在“建设社会主义和谐社会”的政府工作报告中,再次强调让“人民喝上干净的水,呼吸清新的空气” 2005年,新的《住宅室内装修验收标准》出台。2005年,室内环境净化治理资实行资质认证,标志着中国的室内环境污染治理工作已经大规模展开。2005年,劳动部发布第五批新职业,室内环境治理员位居首位,其中上海市从业人员达5000人,至今,2019年,我国室内环境治理员人数仍然在呈几何增长!

2、社会的呼唤声音

社会的呼唤声音,各种报道和疾病的产生随着我国经济的高速发展和人民生活水平不断的提高 据北京儿童医院统计,该院90%白血病儿童患者的家庭在半年内曾装修过, 2001年2月 环境治理专家提出,室内装修后,各种人造板材、装饰布、地毯等散发的甲醛,对人的呼吸系在室内装修中应用的各种油漆及油漆添加剂和防水涂料中,含有苯和二甲苯。苯化物是世界在建筑施工使用的混凝土防冻液,主要成分是氨,它在室内发出的大量氨气,对人体的上呼吸面对迅速蔓延的室内装修污染,一专家呼吁:“解决装修污染刻不容缓”。2001年6月至 2004年3月15日,上海的装潢业将强制执行《住宅装饰装修验收标准》。“新标准”中把室内直至2018年年底,国务院教育督导委员会办公室下发“关于开展中小学新建校舍室内空气质

3、行业现状

由于装饰材料使用上的控制不严,缺乏统一的标准,并且技术上的难以突破,致使国内建材大部分指标超标。这种情况在相当一段时间内将是一个难以解决的社会问题。装修中大量使用的人造板材在其生产过程中加入了大量甲醛,由于技术上限制,大概有20%左右的甲醛无法完全反应,残留在板材中,构成了装修居室中甲醛的主要释放源。更为重要的是装修中使用的各种粘合剂,也会不断释放一些有害气体,所以,即使装修中所用的材料都是环保的,往往也会导致一些指标超标。

室内污染危害数据表明,越来越多的人装修完新房需要室内环境净化

据调查,目前,室内的空气比户外的空气污染高2-5倍,严重地影响我们的生活和身体健康。

一、据统计哈尔滨血液肿瘤所去年收治的1800多例血液肿瘤患者中,46.7%是由于室内环境污染造成的。

二、中国室内装饰协会环境检测中心称:全国每年由室内空气污染引起的死亡人数已达11.1万人.平均每天大约死亡304人。

三、中国一百多万五岁以下的儿童的死因与室内装修污染有关。北京市化学物质毒性鉴定中心数据:北京每年因有毒建筑装饰材料引发的急性中毒事件有400多起,中毒人数10万人,死亡人数350人。

四、据世界银行有关资料显示我国2001年因室内空气污染造成的损失为106亿美元。

五、93.6%的新车内空气污染严重超标,90%的新居装修及家具甲醛测试超标。

六、68%的孕妇胎儿畸形是由居室甲醛严重超标造成的,90%的白血病患者家中近期装修过。

七、美国已将室内空气污染归为危害公共健康的5大环境因素之一。

八、加拿大一卫生组织调查显示,当前人们68%的疾病都与室内空气污染有关。

九、世界卫生组织《2002年世界卫生报告》中公布将室内环境污染与高血压、胆固醇过高症及肥胖症等列入人类健康的十大威胁，列入人类健康十大杀手黑名单。

随着生活水平的提高，老百姓对自身的健康越来越关注了。主要针对装修后所产生的甲醛、苯、TVOC、氨气所造成的危害。由于生活水平的提高，现代人对家人的身体是越来越关注。我们所针对的就是这个市场。咱们这个室内环保产业确实是个新兴的行业，人们呢还不能完全的认识，但是这并不能影响到人们买房之后的需求，从前几年市场上出现的活性炭到现在家电市场的空气净化杀菌产品的演变已经证实这个市场的是存在的，前景是很好的，人们的需求和认识是在不断坦言，这个过程用了2-3年

据权威机构调查，经过2018年在一线城市，以家庭为单位，家庭装修污染认可度平均认知度达到了97.3%，二类城市平均认知度也有91%。所以现在老百姓也急需一些专业的公司来为他们提供室内全方位的健康服务。同时政府近几年来针对环保支持力度越来越大，尤其十七大，总理在政府工作报告会议中明确提出：环境保护要和经济发展共同进步，要将市内环保和室外环保互相结合。随着经济水平的提高房子和汽车成为老百姓基本的消费品。据中国室内装饰协会环境检测中心的数据统计，全国每年由室内空气污染引起的死亡人数已达11.1万人，68%的孕妇胎儿畸形是由于室内甲醛超标造成的，90%的白血病患者家里装修过，哈尔滨血液肿瘤所去年收的1800多例血液肿瘤患者中46.7%是由于市内环境污染造成的。

各种有害物质的来源与释放时间

甲醛对人体健康的影响主要表现在嗅觉异常、刺激、过敏、肺功能异常、肝功能异常、免疫功能异常等方面。氨气可麻痹呼吸道纤毛和损害粘膜上皮组织，使病原微生物易于侵入，减弱人体对疾病的抵抗力。慢性苯中毒主要是对皮肤、眼睛和上呼吸道有刺激作用。TVOC对人体的危害包括黏膜发炎、中枢神经系统的改变，头痛、异味、疲倦及怕冷怕热、吹风感，儿童的哮喘和支气管炎等。

夏季是室内空气污染的高峰期，随着室温的升高，各种建筑材料和家具中的有害气体的释放量也随之增加。据有关资料显示，室内温度在30℃时，室内有害气体释放量最高。甲醛的沸点为19℃，往往秋冬季节感觉没有污染的房屋在夏季会感觉气味很大。

调查证实，在现代城市中，室内空气污染的程度比户外高出很多倍，更重要的是80%以上的城市人口，七成多的时间在室内度过，而儿童、孕妇和慢性病人，因为在室内停留的时间比其他人群更长，受到室内环境污染的危害就更加显著，特别是儿童，他们比成年人更容易受到室内空气污染的危害。一方面，儿童的身体正在成长发育中，呼吸量按体重比成年人高近50%，另一方面，儿童有80%的时间生活在室内。世界卫生组织宣布：全世界每年有10万人因为室内空气污染而死于哮喘，而其中35%为儿童，我国儿童哮喘患病率为2%—5%，其中85%的患病儿童年龄在5岁以下。

室内环境净化服务盈利分析

一、除甲醛加盟投资盈利点：

- 一、通过给客户室内空气质量检测，赚取空气污染检测费；
- 二、通过给客户室内空气质量治理，赚取空气污染治理费；
- 三、通过给客户车内空气质量检测、治理，赚取检测治理费；
- 四、在当地市场销售空气净化治理产品、设备、耗材等环保产品获利；

二、除甲醛市场容量分析：

据权威机构的市场研究显示，我国用于住宅装修的费用 2018年高达 4000亿元，专家预测到 2020 年装修总额会达到 8000 亿元，由此带来的室内空气污染检测治理市场大不可估。

三、检测利润分析：

1) 以一个 300 万人口含 6-8 个市县的中等地区为例进行分析：

a、每年的装修市场量最少达 10 万户以上

b、假设仅有 10 %的装修户进行室内空气检测

c、按每住户 100 平米（三室一厅），设 4 个检测点计算，每住户收费标准 50元×4项×4个点=800元

该地区室内污染检测毛利润： $10 \text{ 万户} \times 10 \% \times 800 \text{ 元 / 户} = 800 \text{ 万元}$

保守计算 只需占有该地区的市场份额的 10%，可获毛利： $800 \text{ 万 元} \times 10 \% = 80 \text{ 万元}$

扣除 30% 的材料和其他费用，净利润为： $80 \text{ 万元} - 80 \text{ 万 元} \times 30 \% = 56 \text{ 万元}$

甲醛治理利润分析：

2) 以一个 300 万人口含 6-8 个市县的中等地区为例进行分析：

a、每年的装修市场量最少达 10 万户以上

b、假设仅有 10 %的装修户进行室内空气治理

c、按每住户 100 平米（三室一厅），施工面积 300 平米[施工面积（长宽高展开面积）=实

地建筑面积×3.0系数]，单价 10 元 / 平方米计算，每住户收费标准 3000 元该地区室内污染

治理毛利润： $10 \text{ 万户} \times 10 \% \times 3000 \text{ 元 / 户} = 3000 \text{ 万元}$ 保守计算 只需占有该地区的市场份

额的 10%，可获毛利： $3000 \text{ 万 元} \times 10 \% = 300 \text{ 万元}$ 扣除 40% 的材料和其他费用，纯利

润为： $300 \text{ 万元} - 300 \text{ 万 元} \times 40 \% = 180 \text{ 万元}$

注：因各地经济发展、消费水平等不同，实际收费标准总部会根据具体情况作出调整，因地制宜，因人而异。以上仅指民用住宅单户工程计算，其他大型工程，如：宾馆、旅舍、酒店、学校、办公楼、写字楼、医院、政府楼、商场、歌舞厅等会因项目不同而单独列算成本利润分析。

。